

Република Србија
ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА
Општинска управа
Одсек за урбанизам и просторно планирање
ROP-CAJ-14375-LOCA-2/2016
353-105/2016-03
27.9.2016. године
Чајетина, Александра Карађорђевића бр. 28

Општинска управа Чајетина - Одсек за урбанизам и просторно планирање поступајући по захтеву ЈП Србијагас, Нови Сад, Народног фронта број 12, број 353-105/2016-03 од 24.6.2016. године, за издавање локацијских услова за измештање прихватне чистачке станице (ПЧС) са к.п. 4469/26 у КО Чајетина на локацију ГМРС „Златибор – Рудине“ на к.п. 3987/3 у КО Чајетина, и преквалификацију деонице РГ 08-19 на к.п. 3987/3, 3987/1, 4666/1, 4674, 4666/6, 4624/3, 4452, 4654, 4653, 4652, 4650/1, 4651, 4643, 4645/2, 4644/4, 4640, 4639/3, 4638/6, 4638/10, 4638/1, 4469/2 и 4469/26 све у КО Чајетина од ГМРС „Златибор – Рудине“ на к.п. 3987/3 у КО Чајетина до к.п. 4469/26 КО Чајетина на основу члана 53а, 54, 55 и 56 Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09 – испр., 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/2014 и 145/2014; - у даљем тексту Закон) и члана 6, 7, 11, 12 и 13 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Сл. гласник РС“, бр. 22/2015) издаје

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

за измештање прихватне чистачке станице (ПЧС) са к.п. 4469/26 у
КО Чајетина на локацију ГМРС „Златибор – Рудине“ на к.п. 3987/3 у КО
Чајетина, и преквалификацију деонице РГ 08-19 на к.п. 3987/3, 3987/1, 4666/1,
4674, 4666/6, 4624/3, 4452, 4654, 4653, 4652, 4650/1, 4651, 4643, 4645/2, 4644/4,
4640, 4639/3, 4638/6, 4638/10, 4638/1, 4469/2 и 4469/26 све у КО Чајетина од
ГМРС „Златибор – Рудине“ на к.п. 3987/3 у КО Чајетина
до к.п. 4469/26 КО Чајетина

потребне за израду пројектне документације за потребе издавања грађевинске дозволе у складу са планским основом који чине „План генералне регулације насељеног места Чајетина (седиште општине) са насељеним местом Златибор – I фаза“ ("Службени лист општине Чајетина", број 2/2012 и 4/2016) и „План генералне регулације насељеног места Чајетина (седиште општине) са насељеним местом Златибор – II фаза“ ("Службени лист општине Чајетина", број 12/2013) и у складу са Идејним решењем за измештање ПЧС са к.п. 4469/26 у КО Чајетина на локацију ГМРС „Златибор – Рудине“, и преквалификација деонице РГ 08-19 од ГМРС „Златибор – Рудине“ до к.п. 4469/26 у КО Чајетина које је израђено од стране ЈП Србијагас, Сектор за развој Београд, служба за пројектовање и пројектантски надзор, Нови Београд, Аутопут II где је одговорно лице пројектанта Владимир Ликић и одговорни пројектант Наташа Гашиовић, дипл. маш. инж. са лиценцом број 330 9004 04.

Овим локацијским условима стављају се ван снаге локацијски услови број 353-105/2016-03 од дана 15.8.2016. године.

1. Намена објекта је: гасоводна инфраструктура
2. Тип објекта је: међумесни (даљински) гасовод за транспорт гаса и локални подземни цевовод за дистрибуцију гаса
3. Категорија објекта: Г
Класификациони број: 221 121 (1%)
222 100 (99%)

На основу Правилника о класификацији објеката („Сл. Гласник РС“ број 22/2015)

A. КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ

1. Обухват Идејног решења чине постојеће катастарске парцеле: 3987/3, 3987/1, 4666/1, 4674, 4666/6, 4624/3, 4452, 4654, 4653, 4652, 4650/1, 4651, 4643, 4645/2, 4644/4, 4640, 4639/3, 4638/6, 4638/10, 4638/1, 4469/2 и 4469/26 све у КО Чајетина.

2. За постоји изграђени инфраструктурни објекат донето је решење о озакоњењу од стране Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре број 351-03-08120/2016-07 од 12.5.2016. године и решење о грађевинској дозволи број 351-266/2015-03 од 9.9.2015. године донето од стране Општинске управе општине Чајетина.

B. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА ИЗ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА

1. Целине и подцелине у обухвату „Плана генералне регулације насељеног места Чајетина (седиште општине) са насељеним местом Златибор – I фаза“ („Службени лист општине Чајетина“, број 2/2012 и 4/2016):

Целина:	1 – Златибор – центар
Подцелина:	1.10 – Магистрала Исток
Целина:	2 – Златибор – центар
Подцелина:	2.5 – Јелена Анжујска
Целина:	3 – Златибор – периферија
Подцелина:	3.6 – Шиповик
	3.5 – Потоци

Целине и подцелине у обухвату „Плана генералне регулације насељеног места Чајетина (седиште општине) са насељеним местом Златибор – II фаза“ („Службени лист општине Чајетина“, број 12/2013):

Целина:	II – Рудине
Функционална зона:	зона у којој важе правила уређења и грађења преузета из Просторног плана Општине Чајетина („Службени лист Општине Чајетина“ број 10/2010) као плана вишег реда.

2. Планирана претежна намена земљишта:

У подцелини 1.10	– СЦЗ Јавни спорт и рекреација са додатним садржајима
У подцелини 2.5	– СТ 4 становање и туризам средњих густина на ободу компактног насеља и СТ 5 становање и туризам средњих густина на ободу насеља
У подцелини 3.6	– СП 3 Рекреација са додатним садржајима и СП 4 Рекреација
У подцелини 3.5	– СТ 5 становање и туризам средњих густина на ободу насеља

3. Постојеће инсталације гасоводног система у обухвату планских докумената су:

- транспортни гасовод од челичних цеви притиска до 50 bar, пречника $\varnothing 273$ mm, РГ 08-19 Ужице-Чајетина-Златибор;
- прихватна чистачка станица (ПЧС) на кп. бр. 4469/26 КО Чајетина;
- дистрибутивна гасоводна мрежа од полиетиленских цеви притиска 4 bar, којом се природни гас дистрибуира до крајњих корисника;
- ГМРС „Златибор - Рудине“, за коју је донето решење о грађевинској дозволи број 351-266/2015-03 од 9.9.2015. године донето од стране Општинске управе општине Чајетина, налази се на кп. бр. 3987/3 КО Чајетина а у складу са развојним плановима ЈП „Србијагас“ и општине Чајетина, због оптималног коришћења простора у обухвату плана генералне регулације.
- На кп. бр. 4469/26 КО Чајетина, планирана је изградња мерно регулационе станице (МРС) „Златибор“ са карактеристикама: $P_{ul}/P_{iz}=16/4$ bar, $Q=10\ 000$ m³/h. МРС „Златибор“ је планирана у каснијој фази изградње.

- Такође, планирано је да се транспортни гасовод од челичних цеви притиска до 50 bar на делу између кп. бр. 4469/2 и 3987/3 КО Чајетина преквалификује у дистрибутивни гасовод радног притиска до 16 bar.
- Топлотна енергија за термоенергетске потребе постојећих и планираних објеката обезбеђиваће се из постојеће и планиране дистрибутивне гасоводне мреже од полиетиленских цеви максималног притиска 4 bar.
- Прикључење објеката на термоенергетске дистрибутивне мреже вршило би се након добијања сагласности за прикључење од овлашћеног дистрибутера.

4. Правила грађења за гасоводе

До преквалификације транспортног гасовода у дистрибутивни гасовод важе:

Технички услови за изградњу у заштитном појасу разводних транспортних гасовода од челичних цеви радног притиска до 50 bar дефинисани Правилником о условима за несметан и безбедан транспорт природног гаса гасоводима притиска већег од 16 bar („Сл. гласник РС“, бр. 37/2013) и Интерним техничким правилима за пројектовање и изградњу гасоводних објеката на систему ЈП Србијагас, (Нови сад, октобар 2009 године).

- Ширина експлоатационог појаса гасовода за пречник $150 < DN < 500$ mm износи 12 m (6 m са обе стране осе гасовода) и у овом појасу је забрањено градити све објекте који нису у функцији гасовода. У овом појасу је забрањено изводити радове и друге активности (постављање трансформаторских станица, пумпних станица, подземних и надземних резервоара, сталних камп места, возила за камповање, контејнера, складиштења силиране хране и тешко-транспортнујућих материјала, као и постављање ограде са темељом и сл.) изузев пољопривредних радова дубине до 0,5 метара без писменог одобрења оператора транспортног система;
- У експлоатационом појасу гасовода забрањено је садити дрвеће и друго растиње чији корени досежу дубину већу од 1 m, односно, за које је потребно да се земљиште обрађује дубље од 0,5 m;
- Изградња нових објеката не сме угрозити стабилност, безбедност и поуздан рад гасовода;
- Забрањено је градити објекте намењене за становање или боравак људи, на растојањима мањим од 30 m;
- Минимално потребно растојање при укрштању подземних линијских инфраструктурних објеката са гасоводом је 0,5 m.
- На укрштању гасовода са путевима угао осе гасовода према путу мора износити између 60° и 90° ;
- Минимална растојања осталих објеката од ГМРС предвидети у складу са чланом 13. наведеног Правилника;

Након преквалификације транспортног гасовода у дистрибутивни гасовод важе:

Технички услови за изградњу у заштитном појасу дистрибутивног гасовода од челичних цеви радног притиска до 16 bar, дефинисани Одлуком о условима и техничким нормативима за пројектовање и изградњу градског гасовода („Сл. лист града Београда“, бр. 14/77, 19/77, 18/82, 26/83 и 6/88) и Интерним техничким правилима за пројектовање и изградњу гасоводних објеката на систему ЈП Србијагас, (Нови сад, октобар 2009 године).

- Минимално дозвољено растојање дистрибутивног гасовода, од челичних цеви радног притиска до 16 bar, од ближе ивице цеви гасовода до ближе ивице темеља износи 3,0 m;
- При планирању саобраћајница и уређењу терена потребно је поштовати прописане висине надслоја у односу на укопан гасовод у зависности од услова вођења гасовода;
- Минимална висина надслоја у односу на укопан гасовод у зеленој површини је 0,8 m;
- Минимална висина надслоја у односу на укопан гасовод у тротоару (рачунајући од горње ивице цеви до горње коте тротоара) је 1,0 m;
- Приликом укрштања гасовода са саобраћајницама, оса гасовода је по правилу под правим углом у односу на осу саобраћајнице. Уколико то није могуће извести дозвољена су одступања до угла од 75° ;
- Испод коловоза саобраћајница минимална висина надслоја од горње ивице гасовода до горње коте коловозне конструкције, без примене посебне механичке заштите, ако се статичким прорачуном цевовода на саобраћајно оптерећење утврди да је то могуће, износи 1,35 m;

- Испод коловоза саобраћајница минимална висина надслоја од горње ивице гасовода до горње коте коловозне конструкције када се гасовод механички штити полагањем у заштитну цев, износи 1,0 m;

- Минимално дозвољено растојање при укрштању и паралелном вођењу гасовода са другим гасоводом, техничким инфраструктурама и др. дато је у табели:

Минимално дозвољено растојање [m]		
	Укрштање	Паралелно вођење
Гасоводи међусобно	0,2	0,6
Од гасовода до даљинских топлодалеководова, водовода и канализације	0,2	0,3
Од гасовода до проходних канала топлодалеководова	0,5	1,0
Од гасовода до нисконапонских и високонапонских ел. каблова	0,3	0,6
Од гасовода до телефонских каблова	0,3	0,5
Од гасовода до водова хемијске индустрије и технолошких флуида	0,2	0,6
Од гасовода до бензинских пумпи	-	5,0
Од гасовода и шахтова и канала	0,2	0,3
Од гасовода до високог зеленила	-	1,5

Минимална дозвољена растојања при укрштању и приближавању гасовода са високонапонским електричним далеководима и нисконапонским водовима дата су у табели:

Минимална дозвољена раздаљина од осе гасовода [m]		
Називни напон [kV]	Од осе стуба Паралелно вођење	До темеља стуба Укрштање
до 1	1	1
1 - 10	5	5
10 - 35	8	10
>35	10	10

Дистрибутивни гасоводи од полиетиленских цеви радног притиска до 4 bar.

- За полагање полиетиленских цеви дистрибутивне гасоводне мреже користе се „Правилник о техничким нормативима за пројектовање и полагање дистрибутивног гасовода од полиетиленских цеви за радни притисак до 4 bar“, („Сл. лист СРЈ“, бр. 20/92) и Интерна техничка правила за пројектовање и изградњу гасоводних објеката на систему ЈП Србијас, (Нови сад, Октобар 2009 године);
- За дистрибутивни гасовод користити полиетиленске цеви које испуњавају услове према југословенском стандарду СРПС ЕН 1555-1:2011;
- Дистрибутивни гасовод не полагасти испод зграда и других објеката високоградње;
- При паралелном вођењу или укрштању са цевоводима који служе за транспорт топлих флуида, дистрибутивни гасовод постављати на растојању којим се обезбеђује да температура полиетиленске цеви не буде већа од 20°C;
- При паралелном вођењу дистрибутивног гасовода са подземним водовима, минимално растојање износи 40 cm, а у изузетним случајевима може бити најмање 20 cm;
- При укрштању дистрибутивног гасовода са подземним водовима, минимално растојање износи 20 cm, а при вођењу гасовода поред темеља 1,0 m;
- Уколико се ова растојања не могу остварити, онда треба применити додатне мере (заштитне цеви, повећана дебљина цеви и сл.);
- Дубина укопавања дистрибутивног гасовода износи од 0,6 до 1,0 m. Изузетно, дубина укопавања може бити и 0,5 m, под условом да се предузму додатне техничке мере заштите;
- Минимална дубина укопавања при укрштању дистрибутивног гасовода са путевима и улицама износи 1,0 m;

- Укрштање дистрибутивног гасовода са саобраћајницама врши се полагањем гасовода у заштитну цев, односно канал. Приликом укрштања гасовода са саобраћајницама, оса гасовода је по правилу под правим углом у односу на осу саобраћајнице. Уколико то није могуће извести дозвољена су одступања до угла од 60°;
- Испод коловоза саобраћајница минимална висина надслоја од горње ивице гасовода до горње коте коловозне конструкције, без примене посебне механичке заштите, ако се статичким прорачуном цевовода на саобраћајно оптерећење утврди да је то могуће, износи 1,35 m;
- Испод коловоза саобраћајница минимална висина надслоја од горње ивице гасовода до горње коте коловозне конструкције када се гасовод механички штити полагањем у заштитну цев, износи 1,0 m;
- Није дозвољено паралелно вођење подземних вода изнад и испод гасовода, нити је дозвољено постављање шахта изнад гасовода;
- Дно рова за полагање дистрибутивног гасовода мора да буде равно, тако да цев потпуно налегне на дно. На косим теренима применити мере заштите дистрибутивног гасовода од клизања и одрона тла;
- После полагања дистрибутивног гасовода, ров се мора засути у што краћем времену. Материјал за засипање рова мора бити таквог састава и гранулације да не оштећује цев. Горњу ивицу цеви покрити слојем од 20 cm, а остатак испунити земљом из ископа (уколико је зелена површина), односно набијеним шљунком уколико је саобраћајница или тротоар. На дубини од 30 cm у рову поставља се упозоравајућа трака жуте боје са натписом "гас";
- Ако се при полагању дистрибутивног гасовода ров израђује бушењем, полиетиленску цев поставити у заштитну цев;
- Полиетиленске цеви не могу се полагати на температури нижој од 0 °C;
- Сви положени водови дистрибутивног гасовода морају бити геодетски снимљени и уцртани у катастар подземних вода;

5. Правила грађења за мерно регулационе станице

При изградњи гасних мерних регулационих станица користити „Правилник о условима за несметан и безбедан транспорт природног гаса гасоводима притиска већег од 16 bar („Сл. гласник РС“, бр. 37/2013), Одлуку о условима и техничким нормативима за пројектовање и изградњу градског гасовода („Сл. лист града Београда“, бр. 14/77, 19/77, 18/82, 26/83 и 6/88) и Интерна техничка правила за пројектовање и изградњу гасоводних објеката на систему ЈП Србијас, (Нови сад, Октобар 2009 године).

- Мерно регулационе станице (МРС), са инсталацијама за мерење и регулацију гаса, могу бити изграђене у грађевинском објекту или на отвореном простору и морају бити ограђене заштитном оградом.
- МРС могу се изузетно изградити и на грађевинском објекту или уз његов зид, с тим што кров, односно зид грађевинског објекта, не сме да пропушта природни гас, не сме да има отворе и мора издржати један час у случају пожара.
- МРС се не смеју се градити на стамбеним зградама или уз њихове зидове.
- Зидови, подови, таванска и кровна конструкција објекта морају бити изграђени од негоривог материјала и материјала без шупљина.
- Врата на спољним зидовима објекта морају се отворати према спољној страни, а браве са унутрашње стране морају се отворати без кључа.
- Зидови просторија у којима су уграђене мерно-регулационе гасне инсталације не смеју имати отворе за прозоре
- Постављање цеви и цевних елемената, арматуре, мерних и контролних и сигурносних уређаја, мора бити изведено тако да се омогући што лакше послуживање и што приступачније читавање мерних вредности.
- Уколико је опрема постављена на висини од преко 2 m, морају се за послуживање поставити галерије и степенице са оградама.
- Ширина основног пролаза у просторијама ради обезбеђења несметаног кретања особља и манипулације, мора износити најмање 0,8 m.
- Просторије у објектима МРС у којима су уграђене гасне инсталације морају имати горње и доње отворе за природно проветравање.

- Отвори за проветравање морају бити постављени тако да спречавају сакупљање гаса у просторији. Горњи отвори морају бити постављени на најмање 2,20 m од основе, а доњи отвори на 0,3 m од основе.
- Сви отвори морају бити обезбеђени од потпуног затварања и заштићени од атмосферских падавина и упада страних тела, заштитним решеткама са отворима величине до 1 cm².
Мерно-регулационе станице морају бити изведени према условима датим у следећој табели.

Објекти	Мернорегулациона станица		
	У објектима од чврстог материјала		Под надстрешницом и на отвореном простору
	до 30.000 m ³ /h	изнад 30.000 m ³ /h	За све капацитете
1	2	3	4
Стамбене и пословне зграде	15	25	30
Производне фабричке зграде, радионице	15	25	30
Складишта запаљивих течности	15	25	30
Електрични неизоловани надземни водови	За све случајеве: висина стуба далековода + 3 m		
Трафо станице	30	30	30
Железничке пруге и објекти	30	30	30
Индустријски колосеци	15	15	25
Ауто-путеви	30	30	30
Магистрални путеви	20	20	30
Регионални и локални путеви	10	10	10
Остали путеви	6	10	10
Водотоци	5	5	5
Шеталишта, паркиралишта	10	15	20
Остали грађ. објекти	10	15	20

- Свака МРС мора имати филтер за пречишћавање гаса од механичких примеса, сигурносни брзозатварајући вентил за ручно реактивирање, регулатор притиска, неповратни вентил на излазу гаса, манометре за мерење притиска гаса на улазу и излазу из МРС, и мерач протока гаса;
- На хоризонталном делу гасне инсталације, на месту испред регулатора притиска и мерења протока гаса, мора се уградити филтер који ће задржавати механичке честице и течност из гаса;
- Филтер мора бити изграђен за максимални радни притисак гаса у доводном гасоводу са коефицијентом сигурности 2,0 и испитан притиском за 50% већим од максималног радног притиска;

- После сваког степена редукције и регулације притиска гаса у цевовод мора се уградити сигурносни уређај који ће, у случају квара регулатора, спречити пораст притиска изнад дозвољене границе;
- Ако се као сигурносни уређај користи сигурносни вентил са издувним системом, његов капацитет издувавања мора бити једнак најмање капацитету регулатора код максималног улазног притиска испред регулатора. Издувни цевоводи ових вентила морају се извести најмање 1 m изнад крова МРС у атмосферу и заштити од улаза страних тела;
- Ако после редукције притиска гаса могу наступити услови за формирање хидрата, гас се мора загревати пре редукције притиска гаса. За загревање гаса може се употребити топла вода или пара. Забрањено је загревање гаса директним пламеном. При грејању топлим водом топловодни котло смешта у засебну просторију са посебним улазом, која је одвојена од МРС незапаљивим и за гас непропусним зидом;
- Измењивач топлоте мора бити изграђен тако да издржи максимални притисак гаса у доводном гасоводу испред мернорегулационе инсталације са коефицијентом сигурности 2,0 и испитан притиском за 50% већим од максималног радног притиска;
- За мерење протока гаса морају се употребљавати само мерачи који су израђени у складу са прописима о мерилима и чију је употребу одобрио надлежни орган, односно овлашћена организација;
- На гасоводу испред МРС, као и иза ње, на растојању од најмање 5 m, а не даље од 100 m, морају се поставити запорни органи - противпожарне славине;
- Контролни и мерни инструменти повезани електричним кабловима као и телефони, у МРС морају бити изведени у противексплозивној заштити;
- МРС мора имати следећу изолацију од атмосферског пражњења:
 - изолацију улазних и излазних цевовода помоћу диелектричних склопова;
 - громобранску заштиту;
 - уземљење свих металних дел
 - ова опреме;
- Простор на коме се подиже МРС мора бити ограђен металном мрежом или неком другом врстом ограде;
- Ограда мора да испуњава следеће услове:
 - између ограде и спољних зидова МРС мора постојати заштитна зона од најмање 2 m; ограда не сме бити нижа од 2,5 m;
 - улаз у МРС као и у ограђен простор мора бити обезбеђен вратима која се отварају на спољну страну, чије су димензије најмање 0,8 x 2,0 m, са бравом која се не закључава аутоматски;
 - уколико је опрема МРС постављена на отвореном простору, најмање растојање између опреме и ограде мора бити 10,0 m;
- До сваког објекта МРС мора се обезбедити приступни пут до најближе јавне саобраћајнице, минималне ширине 3,0 m.

В. ОПИС ИДЕЈНОГ РЕШЕЊА

До изградње изградње МРС „Златибор“ на к.п. 4469/26 КО Чајетина планирана је уградња апсорпционог одоризатора и повезивање гасовода РГ 08-19 са излазним гасоводом из ГМРС „Златибор - Рудине“. На овај начин ће се транспортни гасовод од челичних цеви притиска до 50 bar на делу између кп. бр. 4469/2 и 3987/3 КО Чајетина преквалификовати у дистрибутивни гасовод радног притиска до 16 bar, који ће до изградње (МРС) „Златибор“ бити у функцији као дистрибутивни гасовод максималног радног притиска $МОП \leq 4$ бар.

Предмет Идејног решења је:

- Исецање разводног гасовода високог притиска РГ 08-19 пречника ϕ 273,0 мм (теме Т1 на микролокацији к.п. 4469/26 – постојеће стање) и измештање постојеће инсталације ПЧС са к.п. 4469/26 КО Чајетина на локацију ГМРС „Златибор - Рудине“ (к.п. бр. 3987/3 КО Чајетина).
- Исецање разводног гасовода високог притиска РГ 08-19 пречника ϕ 273,0 мм од темена Т1 до Т11 и повезивање инсталације изместене ПЧС са разводним гасоводом

високог притиска РГ 08-19 на локацији ГМРС „Златибор - Рудине“ (теме Т1 на микролокацији ГМРС „Златибор - Рудине“ – новопроектовано стање) и прикључним гасоводом за ГМРС „Златибор - Рудине“ (теме Т3 на микролокацији ГМРС „Златибор - Рудине“ – новопроектовано стање).

- Повезивање излазног гасовода из ГМРС „Златибор - Рудине“ са деоницом гасовода РГ 08-19 од ГМРС „Златибор - Рудине“ до к.п. 4469/26 КО Чајетина, непосредно иза надземне излазне ПП славине (теме Т11 на микролокацији ГМРС „Златибор - Рудине“ – новопроектовано стање), чиме ће предметна деоница гасовода РГ 08-19 високог притиска бити преквалификована у дистрибутивни гасовод средњег притиска.

- Изградња нове деонице гасовода средњег притиска пречника ϕ 219,1 мм и уградња апсорпционог одоризатора на локацији к.п. 4469/26 КО Чајетина и повезивање новопроектоване деонице са преквалификованом деоницом гасовода РГ 08-19 и постојећом дистрибутивном гасоводном мрежом Златибора (темена Т1 и Т4 на микролокацији к.п. 4469/26 – новопроектовано стање).

- Изградња блок станица ДН250 и дела прикључка планираног разводног гасовода за Прибој на локацији ГМРС „Златибор - Рудине“ (к.п. бр. 3987/3 КО Чајетина).

ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ И ЛОКАЦИЈИ

- **Разводни гасовод РГ 08-19:** укупна дужина гасовода DN250 18,00 m
- **Дистрибутивни гасовод МОП = 16 bar:** укупна дужина гасовода DN250 1980,00 m
укупна дужина гасовода DN200 60,00 m
- **Објекат за смештај апсорпционог одоризатора на дистрибутивном гасоводу**

МОП = 16 bar, на к.п. 4469/26 КО Чајетина:

укупна БРГП: 1,5 m²
спратност: II

Г. УСЛОВИ ПРИКЉУЧКА НА КОМУНАЛНУ ИНФРАСТРУКТУРУ

1. Прикључење на систем термоенергетске енергије у свему према достављеном Идејном решењу и овим локацијским условима.

Д. ПОСЕБНИ УСЛОВИ:

1. Услови заштите на раду: Према Закону о безбедности и здрављу на раду („Сл. Гласник РС“, број 101/2005).

2. Услови заштите суседних објеката: Приликом извођења радова водити рачуна да се не угрожавају суседни објекти. Радити у складу са важећим законским прописима и нормативима.

3. Заштита од пожара: На основу Услови заштите од пожара 09/32 број 217-7061/16 који су издати дана 12.7.2016. године од стране Министарства унутрашњих послова, Сектор за ванредне ситуације у Ужицу, Одсек за превентивну заштиту, Ужице.

Ђ. ИЗРАДА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ ЗА ГРАЂЕВИНСКУ ДОЗВОЛУ

На основу ових локацијских услова не може се приступити изградњи објекта већ се мора поднети захтев за издавање грађевинске дозволе на основу члана 135. Закона.

1. Инвеститор је дужан да, уз захтев за издавање грађевинске дозволе, поднесе техничку документацију урађену у складу са чланом 118а. и 129. Закона, односно у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке

документације према класи и намени објеката (Сл. гласник РС“, број 23/2015 и 77/2015) и доказ о одговарајућем праву на земљишту у складу са чланом 135. Закона.

2. Одговорни пројектант дужан је да пројектну документацију уради у складу са правилима грађења и свим осталим условима садржаним у локацијским условима.

E. ОВИ ЛОКАЦИЈСКИ УСЛОВИ ВАЖЕ 12 МЕСЕЦИ ОД ДАНА ИЗДАВАЊА.

Ж. Подносилац захтева је ослобођен плаћања републичке административне таксе на поднети захтев на основу члана 18. Закона о административним таксама („Сл.гласник РС“, број 43/2003, 51/2003, 61/2005, 101/2005, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011, 55/2012, 93/2012, 47/2013, 65/2013, 57/2014, 45/2015, 83/2015, 112/2015 и 50/2016), а накнада за вођење централне евиденције за издавање локацијских услова у износу од **2000,00 динара** је плаћена на основу члана 27а Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре (“Сл. гласник РС”, бр. 119/2013, 138/2014, 45/2015, 106/2015, 32/2016 и 60/2016). Износ од **1987,5 дин** подносилац захтева је обавезан да плати на име локалне административне таксе на жиро рачун број 840-742251843-73, у корист буџета Општине Чајетина, модел 97, позив на број 90-035 - Тарифни број 4. Одлуке о локалним административним таксама број 02-75/2016-01 („Сл. лист општине Чајетина“ број 7/16).

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: На издате локацијске услове може се поднети приговор Општинском већу општине Чајетина у року од три дана од дана достављања локацијских услова. Приговор се предаје овом органу непосредно или препоручено поштом, уз плаћање административне таксе од 440,00 динара, на жиро рачун број 840-742251843-73, у корист буџета Општине Чајетина, модел 97, позив на број 90-035 - Тарифни број 4. Одлуке о локалним административним таксама број 02-75/2016-01 („Сл. лист општине Чајетина“ број 7/16).

Обрадила

Марија Милошевић, дипл.инж.арх.

НАЧЕЛНИК
Општинске управе
Вељко Радуловић